



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 338

8 Απριλίου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης (Π.Μ.Ε.) του οικισμού ΛΙΠΟΧΩΡΙΟΥ του Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας σε συνεχόμενη περιοχή του ιδίου οικισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του από 2.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 225Δ'/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414 Δ'/85) «Πολεοδομία και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους.

5. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/85), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α'/85) «Γενικός οικοδομικός κανονισμός».

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο Λιποχωρίου - διανομές ετών 1952 και 1969 που κυρώθηκαν βάσει του Ν.Δ. 2535/53 και 1189/72 με την από 22.11.74 απόφαση Νομάρχη.

8. Την αριθμ. 1729/25.4.86 (ΦΕΚ 527 Δ'/86) για την οριοθέτηση του οικισμού.

9. Την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμ. 1596/87 (ΦΕΚ 710 Δ'/87) για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης σε οικισμούς με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.

10. Την απόφαση της Α' Επιτροπής απαλλοτριώσεων Έδεσσας με αριθμ. 12/92.

11. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σκύδρας με αριθμ. 50/1991.

12. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού και περιβάλλοντος του Νομού αριθμ. 19/15.7.92 και 101/18.11.92, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο επέκτασης του οικισμού ΛΙΠΟΧΩΡΙΟΥ του Δήμου Σκύδρας με τον καθορισμό:

- οικοδομησίμων χώρων (Ο.Τ.)
 - κοινοχρήστων χώρων, ήτοι οδών, πεζοδρόμων, πλατειών πάρκου, χώρου πρασίνου, παιδικών χαρών, χώρου οτάθμευσης
 - κοινωφελών χώρων, ήτοι χώρου βραφονηπιακού σταθμού και αθλητικών εγκαταστάσεων
- όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα συνημμένα στην παρούσα απόφαση και θεωρημένα από την προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε.Ν. Πέλλας με την από 18.3.1993 πράξη της επτά (7) χρωματιομένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1: 1000 των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος.

Άρθρο 2ο

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής όπου κατά το άρθρο 1 εγκρίνεται το σχέδιο.

Άρθρο 3ο

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πέντε (5) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 4ο

Όροι και περιορισμοί δόμησης

- 4.1. Ελάχιστα όρια αρτιότητας οικοπέδων
Ελάχιστο Εμβαδόν: τριακόσια (300) τετραγωνικά μέτρα
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14) μέτρα.
- 4.2. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με οποιοδήποτε εμβαδόν είχαν και πρόσωπο επτά (7) μέτρα την 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ').
- 4.3. Λοιποί γενικοί όροι δόμησης ορίζονται οι προβλεπόμενοι από το Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/85) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 4.4. Ειδικοί όροι δόμησης ορίζονται οι προβλεπόμενοι από την 1596/3.7.87 (ΦΕΚ 710 Δ'/87) απόφαση Νομάρχη Πέλλας.

4.5. Στους οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπονται χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166 Δ').

Άρθρο 5ο

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 6

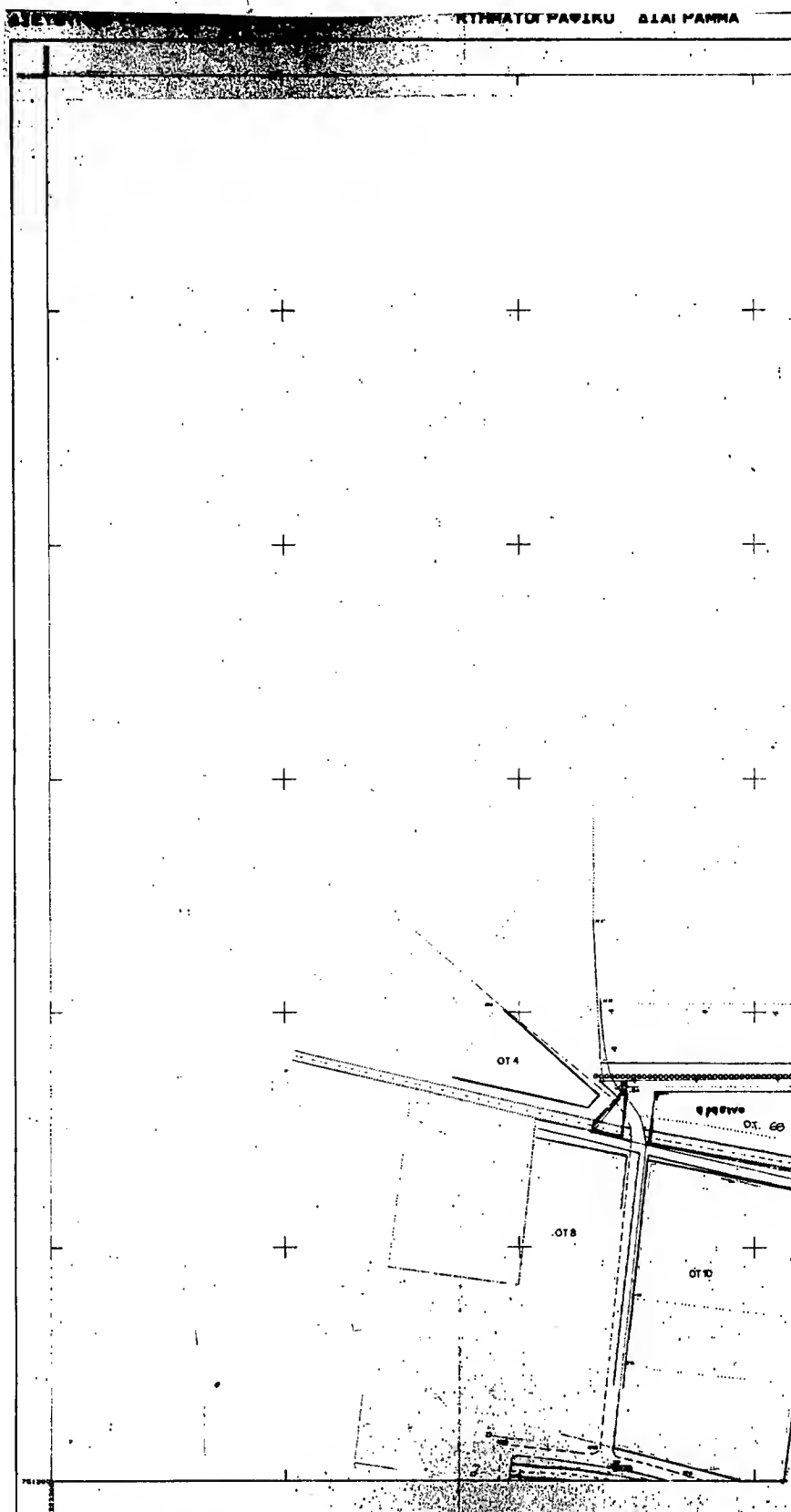
Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλους της απόφα-

σης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα του άρθρου 1.

Έδεσσα, 18 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΛΕΜΠΙΔΑΚΗΣ



MARKING DATUM
 ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗΣ ΠΡΟΣΩΝ
 CENTRAGE MEASUREMENTS AND 500 MTS AREA
 3 ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΕΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΕΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
 (1) Η ΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗ
 45 0-40. 45 ΚΑΙ Α-1. 45 ΑΠΟ ΑΡΧΑΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

ΚΑΤΑΣΚΑΛΕ: 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
 οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
 όριο χρήσης (μαύρη)
 όριο τομέων όρων δόμησης [I, II, III]
 ελεύθερος κοινοχρηστος χώρος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΓΕΩΛΙΑΣ
ΤΕΧΝΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ & ΓΕΩΛΟΓΙΑΣ

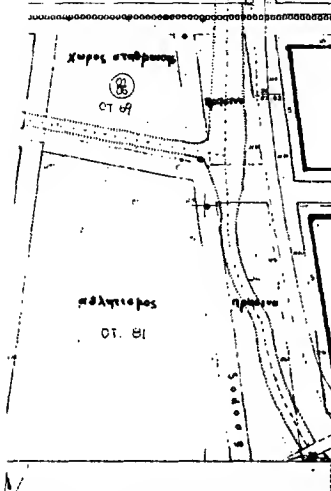
Το Διοικητικό αυτό έγγραφο έχει αντιστοιχία την επίσημη του Νομάρ-
χιας με αρ. 2518 / 18 Μαρτίου 1993
που αφορά την: Εγγραφή Παλαιόμνημι Με-
νέτης Εφορίας (η.μ.ε.) του Ομισηνίου
Αποστολέα του Απομνημίου Σπύρου Ν. Π. 1-
18/93 σε Ενεργόμνημι περίοδον του
1890 Ομισηνίου

ΕΒΕΘΟΣ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1995
Α ΠΡΟΤΕΡΑΓΜΕΝΗ ΤΗ 6 ΗΜΕ
ΠΑΡΕΝΑ ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ
ΜΗΧ. ΠΕ4/ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ Α'

10/3/93


 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԻՋԱՌԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ
 ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
 ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΑΡΙΘΜΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ
		ΕΜΒΛΟ	ΠΡΟΣΠΩ			
I	π.δ. 14287 μεταπτυχιακή δράση 2002	300α	10μ	60%	7,5μ	



ΝΟΜΟΣ	13	ΠΕΛΛΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	045	ΛΙΠΟΚΩΡΙ
ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΩΤΕΙΑ ΚΥΜΗΤΟΛΟΓΙΚΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΩΤΕΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΜΑΡΤΙΟΣ 1989

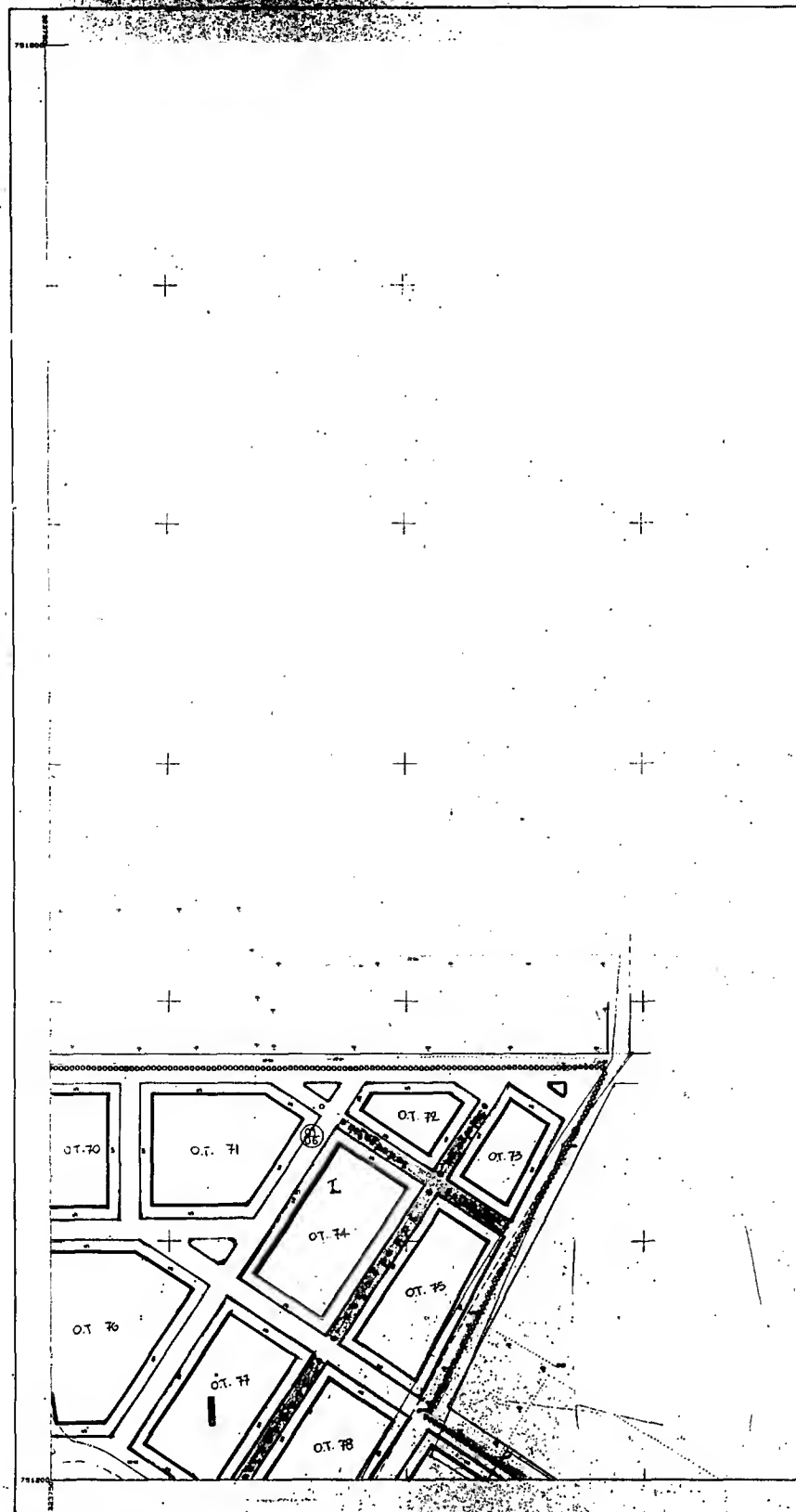
ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ELATION 6X1 6 4	HMEPOHNNIA EYTOANWAT	OMADA MEASTHE
ΔΙΑΝΥΜΗ ΟΙΚΑΝΙΣΗ		SIMONE ANIMTHE APKITEYTON UNRUWUWOC PEASTIC AGAIANIMTHE SOADP, APKITEYTON

ΚΑΡΤΗ	
B 2,2	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΕΛΙΜΑΣ 11 1000	ΛΙΠΟΧΩΡΙ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1990	ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΡΟ
 ΕΓΚΛΗΡΙΑΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟΣΒΑΝ
 ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ 1:1000 ΑΠΟ ΑΡΧΑΙΑ
 Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
 ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΥΔΕΝΟΥ
 ΜΕ 10000 ΚΑΙ 10000 ΜΕΤΡΑ ΑΠΟ ΑΡΧΑΙΑ

ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ	ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ	ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

ΚΑΙΝΑ 1:1000

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΠΡΟΤΥΠΑ

— — — — — οριζοντιογραφία (πρόσβλεψη)
 — — — — — οριζοντιογραφία (κόκκινη)
 — — — — — όριο χρήσης (μικτή)
 — — — — — όριο τούτων όρων δόσης (I, II, III)
 — — — — — όριο δόσης κατασκευαστικού υλικού

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΟΜΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ & ΠΕΛΛΗΝΙΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Το Εξοχότατο αυτό συνέδριο της πόλεως της Ν. Π. Πέλλας με 25.10.1918 ημερ. 1905
 με την απόφαση του Επικρατοφύλακα
 Μελ. Επικρατοφύλακα (Π.Μ.Ε.) του οποίου
 είναι υπεύθυνος ο Δήμος Σκιάρας
 η Πέλλα σε συνεκτεταμένη περίοδο
 του ίδιου συνόλου

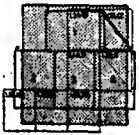
Εξοχ. 19. Ημερ. 1918
 η προεδρία της Π.Μ.Ε.
 ΠΑΡΕΧΕΤΑ ΑΝΔΡΕΑΣ
 Μητ. ΠΕΛΛΗΝΙΩΝ Α'

Εξοχ. 19. Ημερ. 1918
 η προεδρία της Π.Μ.Ε.
 ΠΑΡΕΧΕΤΑ ΑΝΔΡΕΑΣ
 Μητ. ΠΕΛΛΗΝΙΩΝ Α'



ΤΟΜΕΑΣ	Ε.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ
		ΕΜΒΛΟ	ΠΡΟΣΠΟ			
I	Π.Δ. 1257 μετά δύο εξ αριθμ.	300μ	10μ	60%	7,5μ	

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΡΓΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΔΟΧΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		
		ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ 'ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΚΑΡΑΥΑΝΙΩΤΗ, ΠΕΛΛΗΝΙΩΝ ΑΔΙΑΜΕΤΗΣ ΣΟΦΙΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

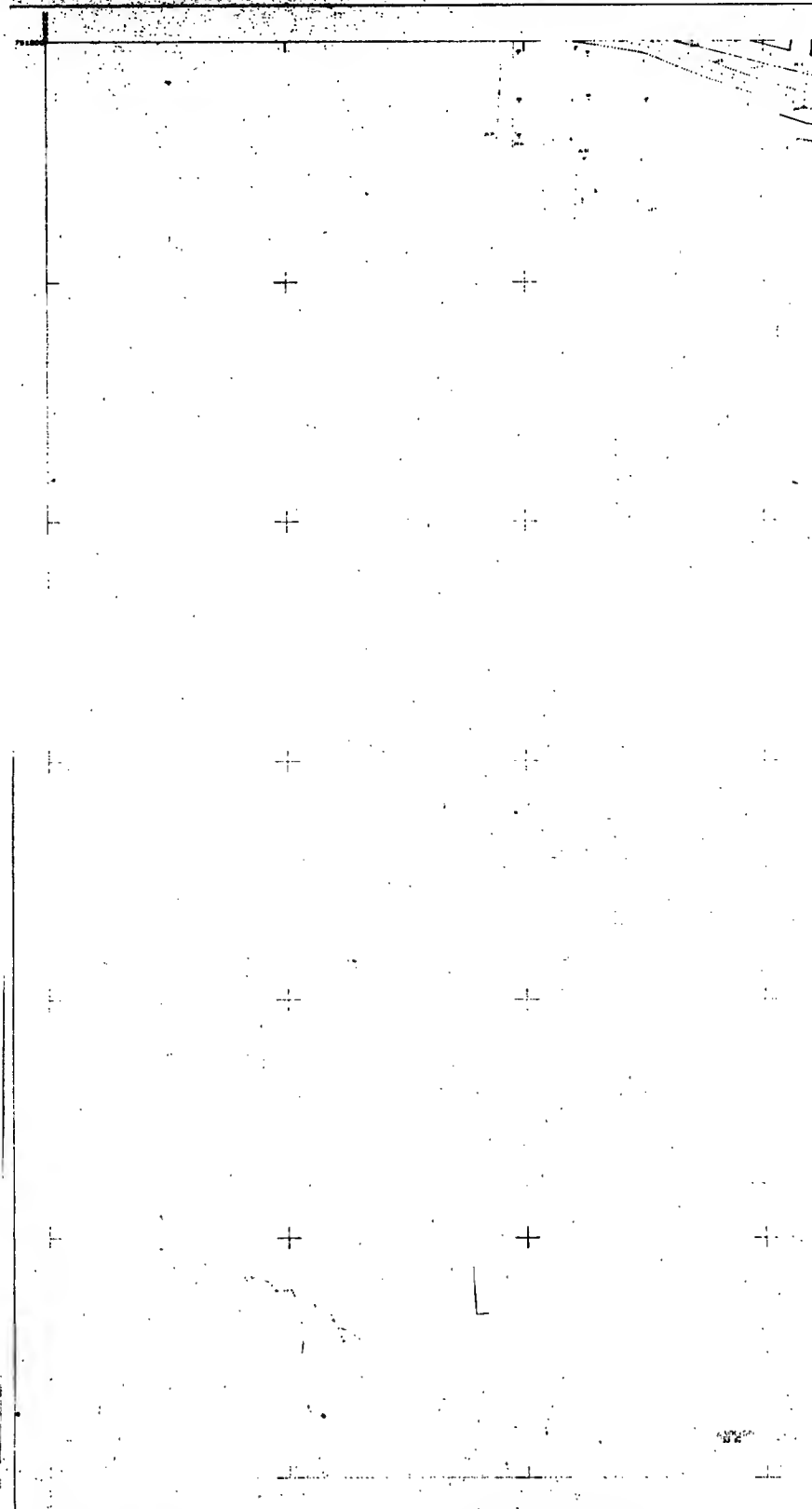
Β 22

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΠΡΟΤΥΠΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΠΡΟΤΥΠΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΜΟΤΗ	13	ΠΕΛΛΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	041	ΑΙΓΙΟΚΟΡΙ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΥΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΥΤΑΞΙΑ	ΕΥΤΑΞΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΛΙΣ ΕΥΤΑΞΙΑ	ΕΥΤΑΞΙΑ
ΕΥΤΑΞΙΑ	ΚΑΡΤΕΣ	1918

ΟΙΣ ΤΗΝ ΤΕΤΑΡΤΗΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ
 ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
 ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΟΥΔΕ ΑΛΙΟ ΑΝΘΡΩΠΟΥ
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΚΑΙ ΟΥΔΕ ΑΛΙΟ ΑΝΘΡΩΠΟΥ
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΚΑΙ ΟΥΔΕ ΑΛΙΟ ΑΝΘΡΩΠΟΥ
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΚΑΙ ΟΥΔΕ ΑΛΙΟ ΑΝΘΡΩΠΟΥ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ	ΕΠΙΣΤΑΣΗ
ΕΠΙΣΤΑΣΗ	ΕΠΙΣΤΑΣΗ

ΚΑΙΝΑΚΑ 1: 1000



ПОНИМА

ρυμοταμική γραμμή (πράσινη)
 οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
 όριο χρήσης (μαυρή)
 όριο τομέων όρων δόμησης [I, II, III]
 εξευθύνος κοινοχρήστος χώρος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ

THEIR ECONOMIC & POLITICAL EXPANSION

Το δώμα των ανδρών του σπέρμα του Νικόλαο
παιός, το αρ.2518118 Νοεμβρίου 1943.
και αφορά την έγκριση Πρωτοκόλλου. Η.
αίτης Επιδόσης (Π.Η.Ε) του συνιστά
απολαύει τον άγνωστο Σκώτς. Η.
Πρόταση συνιστάται περίοδος του.
ιδίου συνιστάται.

18 June 1944

И. прототипы Л. ТП & ПБ

ΠΑΡΘΕΝΑ ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ
ΗΜΕΡΑ ΠΕΡΙΕΛΕΞΕΤΑΙ

ΗΜΕΡΑ 4 | ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ Α'

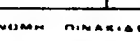
[illegible]

FEDOTIA N. ZHOTLA.

ΕΡΓ. ΔΕΙΞΕΙΟΝΤΩ, Β

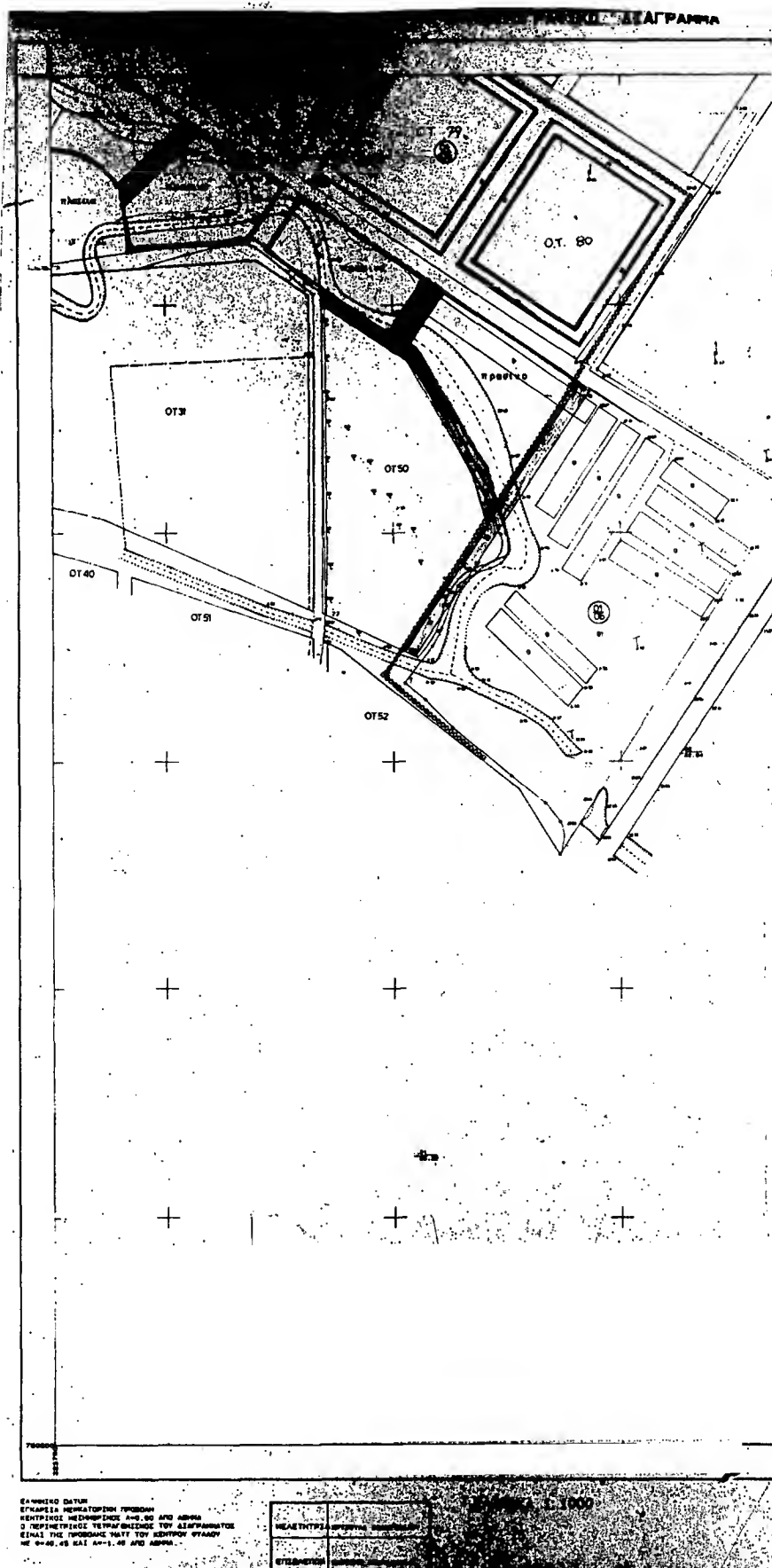
ΤΟΜΕΑΣ	ΣΑ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟ
		ΕΜΒΛΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ			
I	ΠΑΜΕΣΤ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	300μ	10μ	60%	75μ	

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΥΙ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΘΑΦΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
<p>ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΟΙΚΙΑΣ</p> 		<p>ΣΙΜΟΝΣ ΑΝΤΩΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</p> <p>ΑΦΑΙΑΝΤΗΣ ΒΟΛΩΡ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ</p>

KAPTHE	
B 22	PYBOMOMIKO IXEΔIO
KAIMAES 11 1000	AIPOXOPI
GEOPOTAFICE 1000	GEOPOTAFICE 1000

MEMO 14	115445
KELINTHA 21	ALOKAPI
MEBLAL: 17.41M	TOKHARINA STOIKIA
	ENIGELA
	ETHEMTOGONA STOIKIA
	ENIGELA
ORTOMIA	
KRONDI LYNTHME	MAPIEI 1988



УПОМНИМА

ρυμοταμική γραμμή (περάσιν);
 οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
 όριο χρήσης. (μαύρη)
 όριο τμητών όρων δόμησης [I, II, III]
 εξευθερος κοινοχρηστος χώρος

NOMARCHIA PELLAS
ΤΕΛΟΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗ

Το Ινστιτούτο με επιτυχία έχει οργανώσει τον Νομικό
 Σύλλογο με αρ. 524 / 15 Ιανουαρίου 1941.
 και αφού τον Σύλλογο Πάρελκτισαν οι
 κ.κ. Γεωργίου (Π.Ε.Ε.), Γεωργίου
 * ΑΠΟΦΑΣΙΣΤΕ ΤΟΝ ΣΥΛΛΟΓΟΝ ΣΤΟ 524
 Η ΠΕΛΛΗΝΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
 ΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Εκδόθη Η Πέλλα 1943
 Η Νομολογία... ΤΗ & 128

ΤΑΦΟΣ ΜΑΡΤΥΡΟΣ
 ΠΕΛΛΗΝΙΑΣ Α.

[illegible]

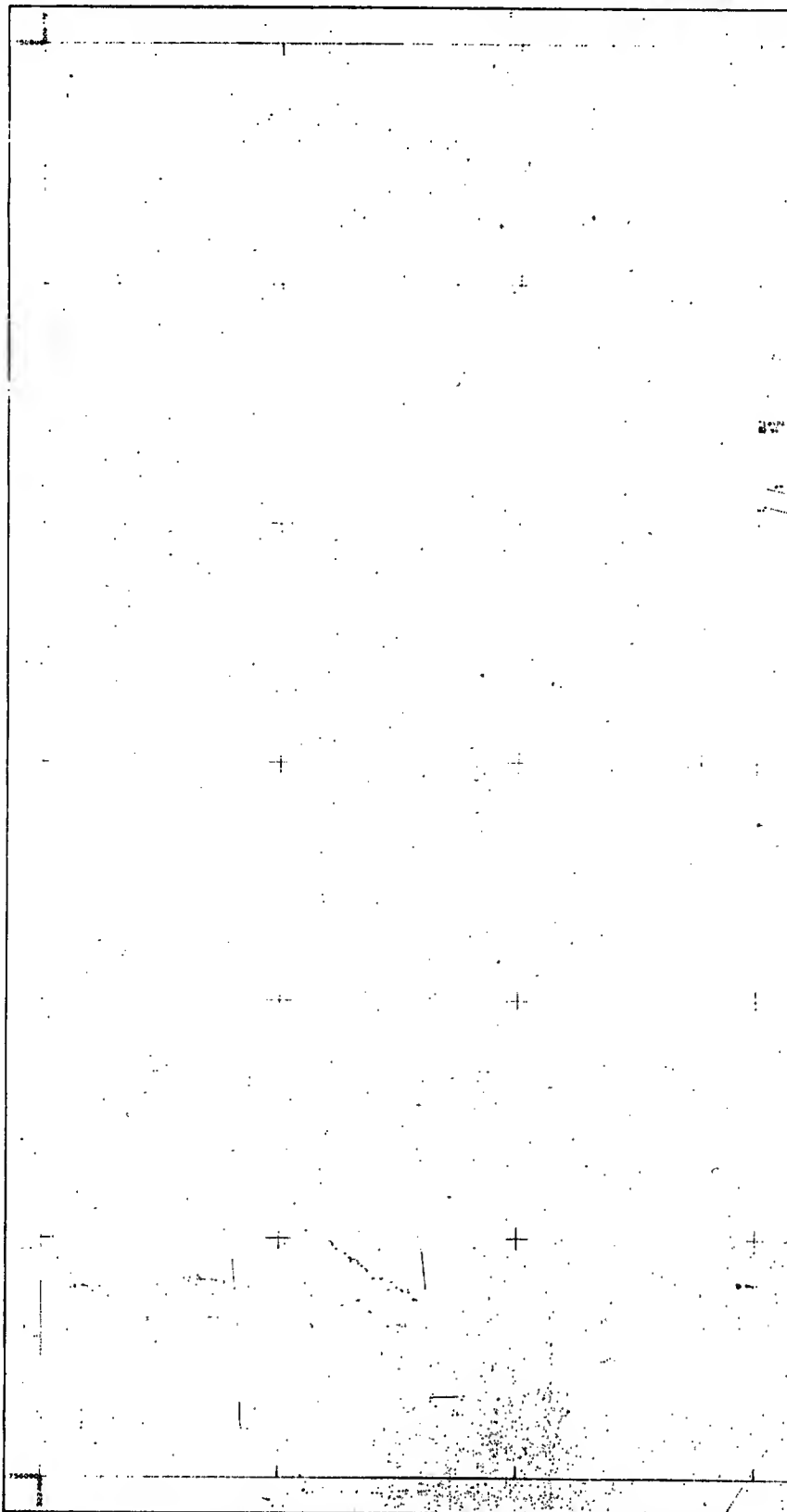
ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Α.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΕΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΕΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ
		ΕΜΒΛΟ	ΠΡΟΣΠΕΤ			
I	ΠΑ4287 ΠΕΤΕΝ 604287	300μ	10μ	60%	75μ	

ΜΕΛΕΤΗ		ΠΟΛΕΔΟΜΩΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	
ΕΙΡΩΤΙΚΟ Φ. Ι.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ	ΠΑΘΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
		<p>ΕΜΠΛΗ ΑΝΤΙΚΕΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΥΠΟΒΟΥΛΟΣ ΠΕΛΑΓΟΣ</p> <p>ΑΦΑΙΕΤΗΣ ΣΩΦΡ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ</p>	
ΚΑΤΥΠΗ			
B 22	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΣΑΜΒΟΣ 1. 1900	ΛΙΠΟΧΟΡΙ		
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ	ΝΕΜΕΣ ΠΕΛΑΓΟΣ		

ΥΠΟΧΩΣ	13	ΓΕΛΑΣ	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ	041	ΑΣΦΟΔΕΥΣ	
ΗΕΒΩΔΟΣ ΕΥΤΥΛΑΙΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΕΥΘΥΛΑΙΣ	ΕΠΙΣΤΕΙΟ
		ΕΠΙΣΤΕΥΤΑΚΑ ΕΚΑ ΕΥΘΥΛΑΙΣ	ΕΠΙΣΤΕΙΑ
ΚΥΤΑΜΥΡΙΑ			
ΡΟΝΔΙ ΕΥΤΥΛΑΙΣ		ΜΑΡΤΙΟΣ 1988	

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ

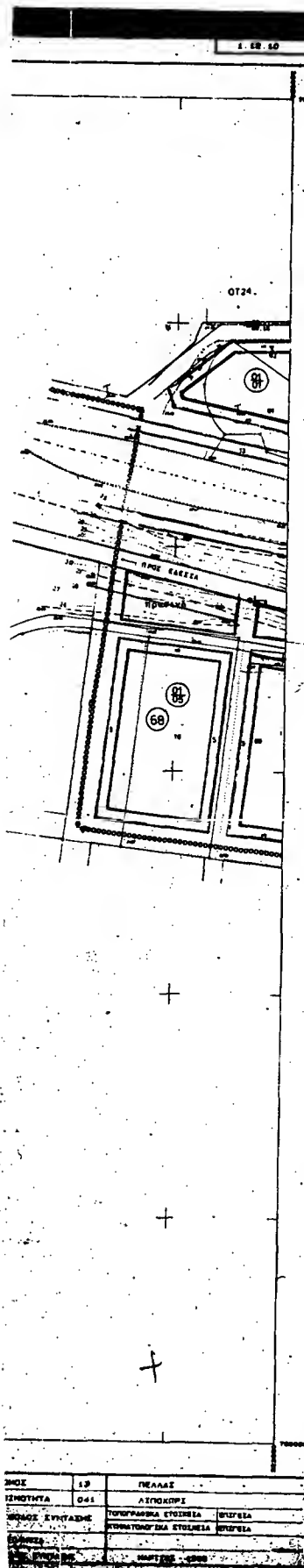
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΘΗΝΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΙΝΑΚΑ 1:1000



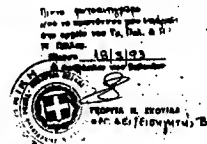
Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ.

- ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
- οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
- όριο χρήσης (μαύρη)
- όριο τμήτων όρων δόμησης (I, II, III)
- ελεύθερος κοινοχρήστος χώρος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΕΥΝΟΝΤΙΣ
 Το παρόν σχέδιο αποτελεί την έκδοση της Νομαρχίας Πέλλας με αρ. 8518/18 Μαρτίου 1945 και αφορά την έκδοση της **ΠΡΟΤΥΠΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ (Π.Ε.Ε.)** του οικισμού **ΛΙΠΟΧΩΡΙ** του Δήμου Σινιάδας. Η Π.Ε.Ε. αυτή προέβλεπε περίπου 100 οικοπέδα.

18 Μαρτίου 1945
 Ο Γενικός Γραμματέας
 ΠΑΡΕΛΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
 Ημ. Π.Ε.Ε. (Εισαγωγή) Α'

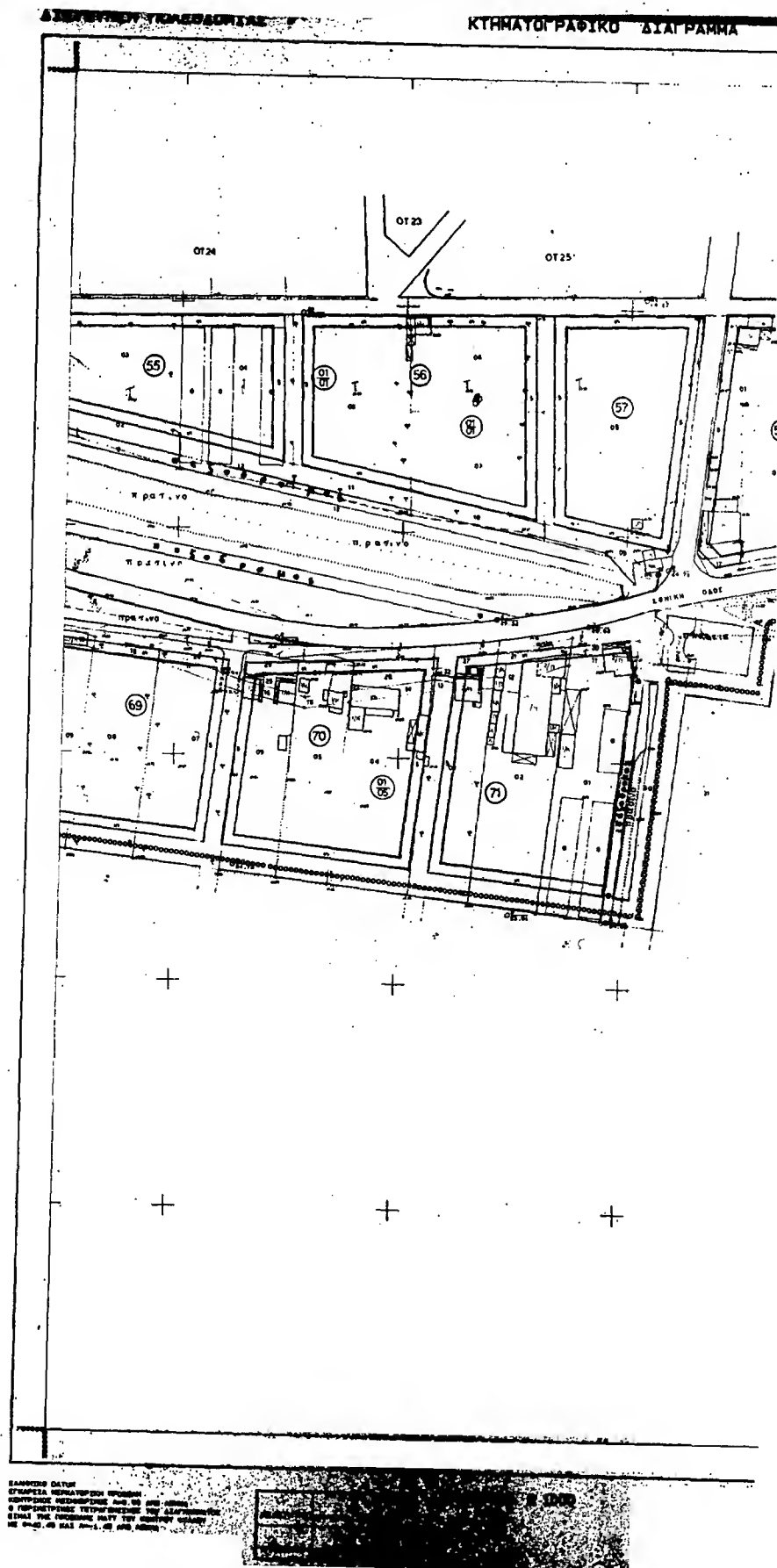


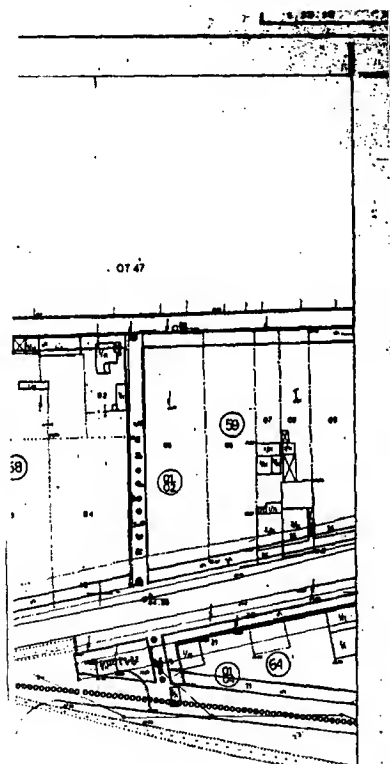
ΤΟΜΕΑΣ	Κ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΛΩ	ΠΡΟΣΠΟ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ
I	ΠΑΜ287 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΤΗ	300μ	10μ	60%	7,5μ	

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΟΔΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 		ΣΥΜΒΟΥΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΟΛΙΑΝΙΤΗΣ ΒΟΔΑΡ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΒΑΡΥΤΗ B 2.2	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΙΠΟΧΩΡΙ
ΚΑΙΜΑΚΑ 11 1900	ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ρυμοτακτική γραμμή (πρόσθια)
 ————— οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
 ————— όριο χρήσης (μαύρη)
 ————— όριο τμήτων όρων δόμησης [I, II, III]
 ————— εξωτερικός κήρυκτος χώρος

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
 ΤΟΤΕΛΕΣ ΑΝΤΙΣΤΗΝΤΕΣ
 Τα δικαιώματα από την παρούσα
 Πάγια, με αρ. 2502 / 18. 11. 1990
 και αρ. 2503 / 18. 11. 1990
 της Ε.Π.Χ.Ω.Δ.Ε. (Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.)
 Αποδοχών των Αρχών Σχεδίασης Ν. 101
 και των Αρχών Σχεδίασης Ν. 102
 Εξουσιοδότηση
 Εξουσιοδότηση
 Η Ε.Π.Χ.Ω.Δ.Ε. 18. 11. 1990
 Η Ε.Π.Χ.Ω.Δ.Ε. 18. 11. 1990
 Η Ε.Π.Χ.Ω.Δ.Ε. 18. 11. 1990
 Η Ε.Π.Χ.Ω.Δ.Ε. 18. 11. 1990



ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΛΟ ΠΡΟΣΠΟ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ
I	ΠΛΑΚΕΣ δρόμου 100/10	300μ	10μ	60%	75μ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

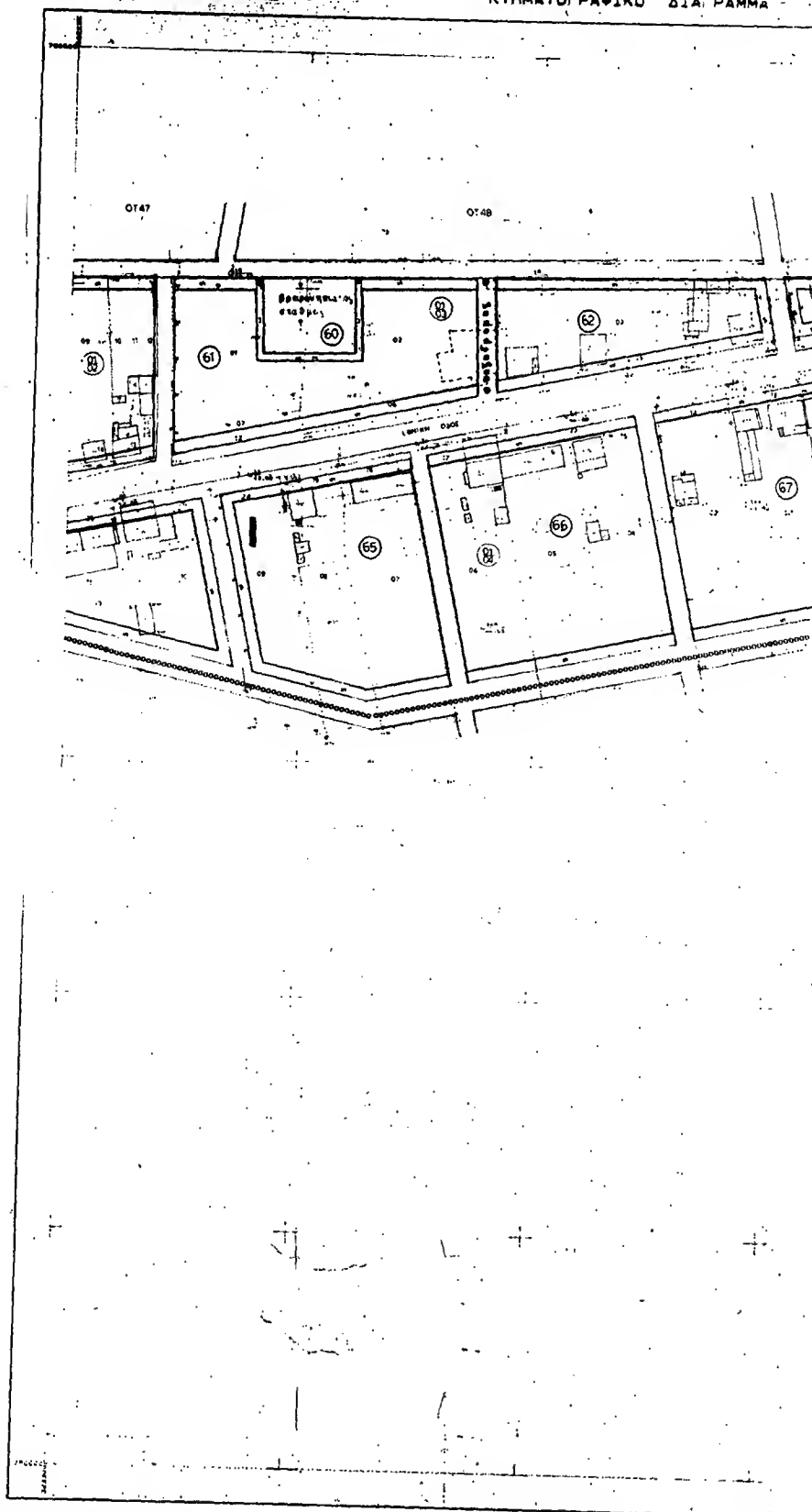
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ		ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
		ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΚΑΡΤΕ	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
B 22	ΑΠΟΧΩΡΙ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1990	

ΜΟΝΟΣ	13	ΠΕΛΛΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	041	ΛΙΠΟΧΩΡΙ
ΜΕΘΑΔΕ ΣΥΝΤΑΞΗ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΜΕΤΡΩΔΙΑ
ΜΟΤΟΛΑΜΙΑ	ΚΤΗΣΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΜΕΤΡΩΔΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 1990	

ΔΙΕΥΣΗ ΠΟΛΕΩΣΟΜΕΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΔΙΕΥΣΗ ΠΟΛΕΩΣΟΜΕΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΧΕΔΙΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΟΥ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΜΕ ΣΧΗΜΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ ΕΡΓΟΥΝΑ ΤΑΚΣΙΝΑΥ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΚΑΙΝΑΚΑ 1: 1000.

УПОМНІМА

ρυπαριμένη γραμμή (πράσινη)
 ορθοδομική γραμμή (κόκκινη)
 όριο χρήσης (μαύρη)
 όριο τοίχων όρων δόμησης (I, II, III)
 εξευδέρως κατοικησιώτος χώρος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ

To: Mr. J. Edgar Hoover Washington, D.C.
 From: Mr. J. Edgar Hoover Washington, D.C.
 Subject: Mr. J. Edgar Hoover Washington, D.C.
 Date: May 1, 1943
 Re: Mr. J. Edgar Hoover Washington, D.C.

БЛЮБУС 13 Мартин 1943
 И крестовник ТН 6 ИЕ
 ПАВЕН.2 АНДРЕАНОН
 Мил. ПЕР / ЕЛЕНА Г.

1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344
 2345
 2346
 2347
 2348
 2349
 2350
 2351
 2352
 2353
 2354
 2355
 2356
 2357
 2358
 2359
 2360
 2361
 2362
 2363
 2364
 2365
 2366
 2367
 2368
 2369
 2370
 2371
 2372
 2373
 2374
 2375
 2376
 2377
 2378
 2379
 2380
 2381
 2382
 2383
 2384
 2385
 2386
 2387
 2388
 2389
 2390
 2391
 2392
 2393
 2394
 2395
 2396



ΤΟΜΕΑΣ	ΣΑ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ
		ΣΜΑΔΟ	ΠΡΟΣΠΠΟ			
I	ΠΑ.4.2.87 επιστην βοιωνη	300μ	10μ	60%	75μ	

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
<p>ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</p>	<p>ΕΠΙΘΕΤΟΝ ΑΝΤΙΣΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΚΑΛΩΣΘΕΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</p> <p>ΑΔΙΑΜΕΤΡΗΣ ΣΩΛΕΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ</p>
<p>ΚΑΡΤΩΝΗ</p> <p>B 22</p>	<p>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p>
<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ</p>	<p>ΛΙΠΟΧΩΡΙ</p> <p>ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1990. ΝΕΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ</p>